

RESERVA DO LONGA CONDOMINIO

Demonstração do Resultado do Exercício - DRE

Período: 01/10/2025 até 31/10/2025
Emitido por: Oseas Costa Oliveira
Data/Hora de Emissão: 02/08/2026 21:32:14

CÓDIGO	CLASSIFICAÇÃO / CONTA CATEGORIA	SALDO DO PERÍODO
1.	RECEITAS DO CONDOMÍNIO	R\$ 12.400,08
1.1.	RECEITAS ORDINÁRIAS	R\$ 12.250,08
1.1.1.	Cotas Condominiais Ordinárias	R\$ 12.250,08
1.3.	RECEITAS DE ESPAÇOS E SERVIÇOS	R\$ 150,00
1.3.1.	Locação de Salão de Festas / Espaço Gourmet	R\$ 150,00
3.	DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 11.648,07
3.1.	DESPESAS COM PESSOAL E ENCARGOS	R\$ 6.850,00
3.1.1.	Salários e Ordenados (Porteiros, Zeladores, Auxiliares)	R\$ 6.850,00
3.3.	CONSUMO, TAXAS E UTILIDADES	R\$ 4.798,07
3.3.1.	Energia Elétrica (Áreas Comuns, Elevadores, Iluminação)	R\$ 4.198,07
3.3.3.	Internet do Condomínio, Telefonia e Links de Portaria	R\$ 600,00
4.	MANUTENÇÃO, PREVENÇÃO E BENFEITORIAS	R\$ 1.044,51
4.1.	MANUTENÇÕES PERIÓDICAS E PREVENTIVAS	R\$ 1.044,51
4.1.5.	Manutenção de Piscinas (Cloro, Filtros, Insumos)	R\$ 1.044,51
5.	ADMINISTRAÇÃO, TAXAS E ENCARGOS	R\$ 985,00
5.6.	Assessoria Contábil, Fiscal e Cobrança Jurídica	R\$ 985,00
(=)	RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO DO PERÍODO	R\$ -1.277,50

CONCILIAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA E PATRIMÔNIO LÍQUIDO (BANCOS/CAIXAS)

Demonstração da variação patrimonial do caixa unificado confrontado com a apuração operacional da DRE.

SALDO BANCÁRIO ANTERIOR R\$ 2.785,70	+	RECEITAS (PERÍODO) R\$ 12.400,08	=	DESPESAS (PERÍODO) R\$ 13.677,58	=	SALDO BANCÁRIO ATUAL R\$ 1.508,20
--	---	--	---	--	---	---

DETALHAMENTO DO SALDO BANCÁRIO ATUAL EM 31/10/2025

CONTA / DESCRIÇÃO	BANCO / AGÊNCIA / CONTA	SALDO REAL CALCULADO
Caixa (Operações)	Cod: 000 Ag: 0001 CC: 00001	R\$ 0,00
Cora	Cod: 403 Ag: 0001 CC: 6267244-2	R\$ 1.508,20

Status da Auditoria de Caixa:

100% CONCILIADO E CONSOLIDADO